

Überdurchschnittliche Bürofläche bis ca. 800 m² in Saarbrücken zu vermieten

Preise & Kosten

Mietercourtage	3 monat. Nettomieten zuzügl. 19 % Mwst
Kaution	3 €



Objektbeschreibung

Lage: In Randlage von Saarbrücken-St.Johann gelegene, überdurchschnittlich ausgestattete Bürofläche, bis ca. 800 m² neu zu vermieten; ausreichend Parkplätze; Erdgeschoßfläche; alles auf einer Ebene; gepflegtes Anwesen, leicht mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar. Objektbeschreibung: moderne, zeitgemäße helle Räume; alles Notwendige für moderne Bürokommunikation vorhanden; doppelverglaste Fenster, Teppichboden, Fernheizung, usw.; verschieden große Räume für verschiedene Zwecke geeignet. Wir könnten uns beispielsweise gut ein medizinisches Versorgungszentrum MVZ oder etwas in der Gesundheitsbranche vorstellen. Energiedaten: Fernwärme, Verbrauchsausweis; Verbrauch 165 kWh (a² * m²) Courtage: in Höhe von drei monatlichen Nettomieten zuzügl. 19 % Mwst Nettomiete monatl. EUR 8,50.-/m² zuzügl. Mwst Nebenkosten monatl. 0,60.-/m² zuzügl. Mwst.

Angaben zur Immobilie

Zustand des Objektes	Gepflegt
Verfügbar ab	nach Absprache



Lage

Ausstattung

Stellplatzart

Freiplatz

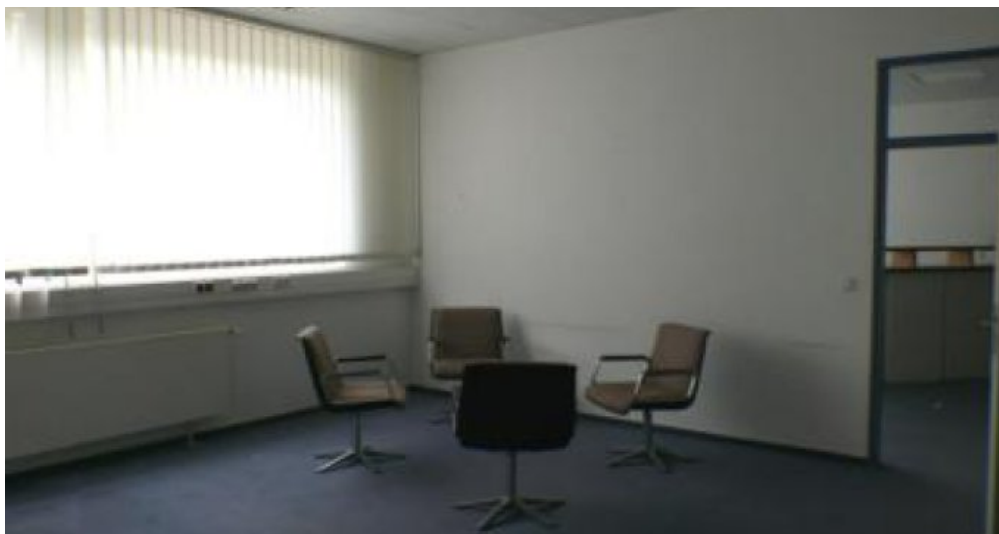


Ausstattung



Sonstiges





Anbieter

S.M.-Immobilien und Vermittlung GmbH
Großherzog-Friedrich-Straße 39
66111 Saarbrücken

Zentrale
E-Mail

0681-33144
info@sm-immo.de