Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

Gewerbe, Praxis, Büro, Studio -Ladenlokal in Saarlouis City

Preise & Kosten

Mietercourtage	2 Monatsmieten netto
Nettokaltmiete	1.050 €
Nebenkosten	200 €
Kaution	2.100 €
Betriebskosten netto	200 €
Summe Miete (netto)	1.050 €

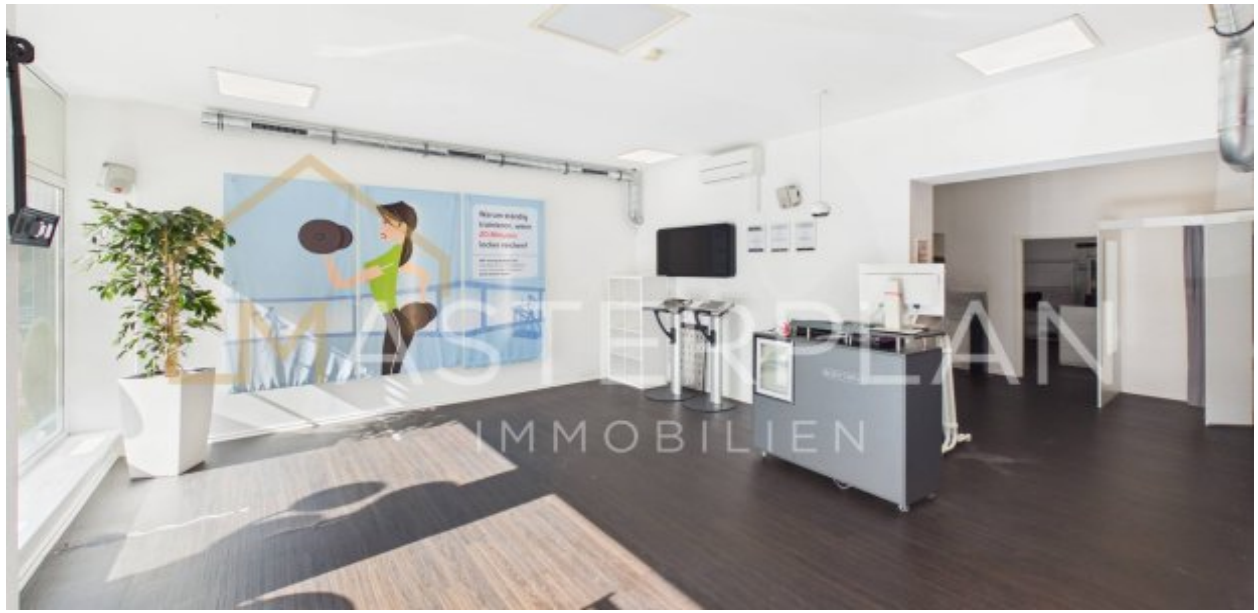


Objektbeschreibung

OBJEKTBESCHREIBUNG:
Attraktives Ladenlokal mitten in Saarlouis – ca. 95 m² | Erweiterbar!
Ihre Geschäftsidee verdient den richtigen Standort!
Mitten in Saarlouis erwartet Sie dieses vielseitig nutzbare Ladenlokal mit ca. 95 m² Fläche, großzügiger Schaufensterfront und zahlreichen Gestaltungsmöglichkeiten.
Ob Einzelhandel, Büro, Kosmetikstudio, Praxis, Showroom oder Dienstleistungsunternehmen – hier können Sie Ihre Geschäftsidee verwirklichen!
Besonders attraktiv: Die Fläche kann bei Bedarf individuell erweitert(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/941
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/941.

Angaben zur Immobilie

Gesamtfläche	95 m²
Ladenfläche	95 m²
Verfügbar ab	sofort
Gewerbliche Nutzung	Ja



Lage

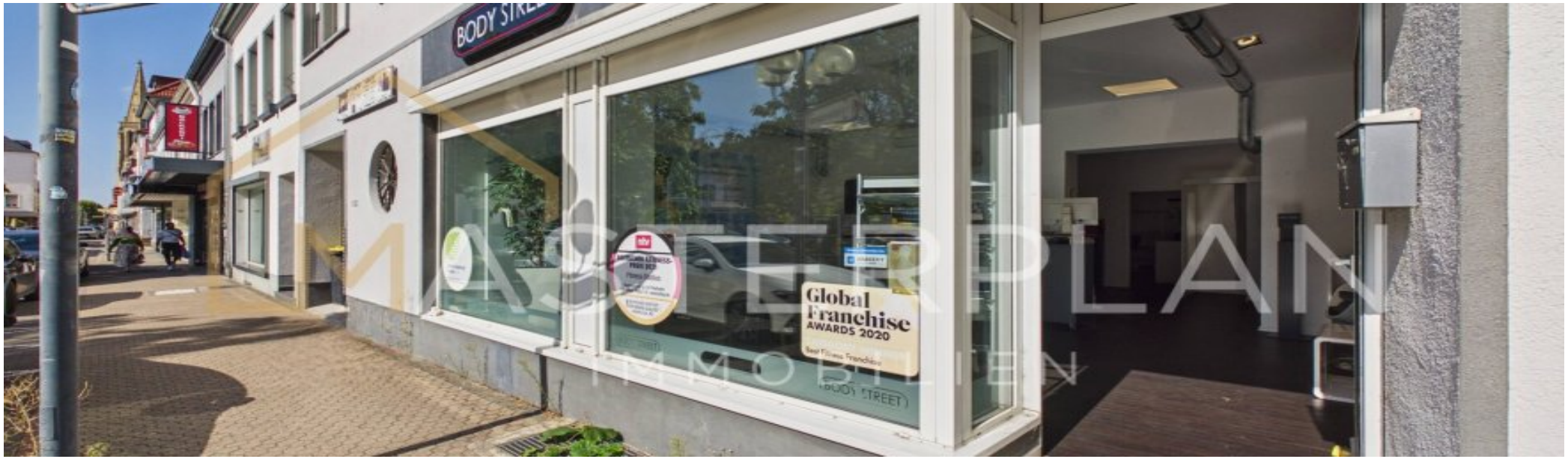
LAGE:
Die Gewerbeeinheit befindet sich in der Bibelstraße in 66740 Saarlouis und damit in zentraler Innenstadtlage. Der Große Markt und auch die Französische Straße sind in nur ca. 2 Minuten fußläufig erreichbar. Zahlreiche Einzelhandelsgeschäfte, Gastronomiebetriebe, Dienstleister und öffentliche Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Umgebung.
Die zentrale Lage bietet insbesondere für kundenorientierte Gewerbebetriebe attraktive Voraussetzungen. Durch das große Schaufenster besteht eine gute (…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/941
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/941.



Ausstattung

AUSSTATTUNG:
Ladenlokal
große Schaufensterfront
Umkleiden
Dusche und WC
Küche
Klima- und Lüftungsanlage (vom Vormieter)
Garage und Lager ggf. zusätzlich möglich(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/941
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/941.

Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg



Sonstiges

.



Außenansicht



Ladenlokal



Umkleiden



WC



Büro


Garage
WC
Diele
Dusche
Lager
Küche
Heizungsraum
Diele/Ankleide
Büro
2.42
6.80
5.76
6.69
5.37
3.50
5.20
5.28
1.74

Plan


MASTERPLAN
IMMOBILIEN
...weil es um Ihr Zuhause geht!
Mehr Bilder zum Objekt finden Sie auf unserer Homepage:
www.masterplan-immobilien.de
VERKAUF
VERMIETUNG
WERTERMITTLUNG
Wir vermitteln auch Immobilien in

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de