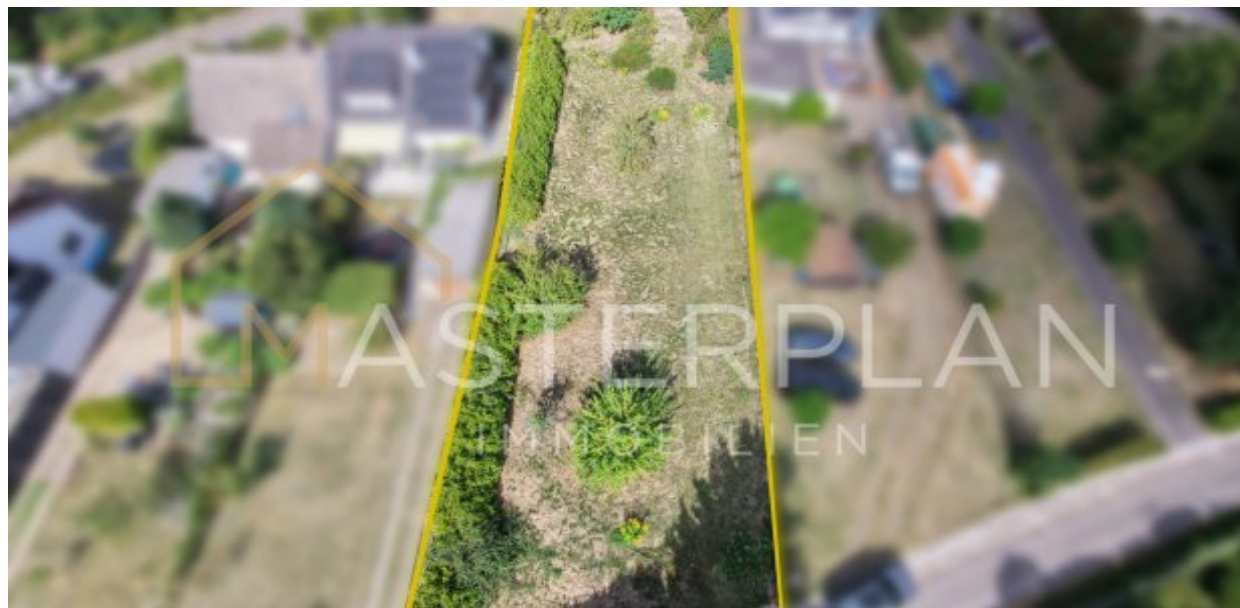


Seltene Gelegenheit: Baugrundstück in Beaumarais

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57 %
Kaufpreis	249.000 €



Objektbeschreibung

OBJEKTbeschreibung:

EINMALIGE GELEGENHEIT:

Sie suchen ein großzügiges Grundstück in ruhiger Lage, auf dem Sie Ihren individuellen Wohnraum verwirklichen können? Dann bietet dieses ca. 1.609 m² große Grundstück in Saarlouis-Beaumarais eine interessante Gelegenheit.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans „Felsberger Straße“ und ist als Reines Wohngebiet (WR) ausgewiesen. Die vorhandenen Festsetzungen bieten insbesondere die Möglichkeit zur Errichtung eines großzügigen Wohnhauses (...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/879>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/879>.

Angaben zur Immobilie

Grundflächenzahl	0
Geschossflächenzahl	0
Grundstücksfläche	1.609 m²
Bebaubar nach/ Bebauungsrichtlinien	B-Plan
Erschließung	Vollerschlossen
Verfügbar ab	sofort



Lage

LAGE:

Das Grundstück befindet sich in Saarlouis-Beaumarais, einem beliebten Stadtteil der Kreisstadt Saarlouis. Das Grundstück liegt in einem überwiegend wohngeprägten Umfeld.

Die Saarlouiser Innenstadt sowie sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind von Beaumarais aus gut erreichbar. Schulen, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten und weitere infrastrukturelle Einrichtungen befinden sich in der näheren Umgebung.

Durch die gute Anbindung an das Saarlouiser Stadtgebiet sowie das überregionale Str(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/879>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/879>.



Ausstattung

AUSSTATTUNG:

Grundstücksfläche: ca. 1.609 m²

Bebauungsplan: „Felsberger Straße“

Gebiet: Reines Wohngebiet (WR)

GRZ: 0,25

GFZ: 0,25

Vollgeschosse: I

Wohnungen: max. 2 je Wohngebäude

Bauweise: offen(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/879>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/879>.

Sonstiges

.

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de