Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

# Ebenes Baugrundstück in Kastel-Staadt (bei Saarburg)

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Käufercourtage | 3,57 % inkl. MwSt |
| Kaufpreis | 70.000 € |




## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein attraktives Grundstück in schöner Lage von Kastel-Staadt mit einer Grundstücksfläche von ca. 586 m². Ein positiver Bauvorbescheid liegt bereits vor und bietet somit eine gute Grundlage für die weitere Planung und Realisierung Ihres Bauvorhabens. Eine interessante Gelegenheit für alle, die sich den Traum vom Eigenheim in reizvoller Umgebung erfüllen möchten.

Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

## Angaben zur Immobilie

| | |
|---|---|
| Grundstücksfläche | 586 m² |

## Lage

Kastel-Staadt ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Trier-Saarburg in Rheinland-Pfalz. Sie gehört der Verbandsgemeinde Saarburg/Kell an. Es liegt auf einem Felsplateau hoch über der Saar. Die nahe gelegene Kreis-Stadt Saarburg erreichen Sie in ca. 15 Minuten. In Saarburg finden Sie alle Schularten, ein ausgeprägtes Gesundheitswesen und gute Einkaufsmöglichkeiten. Saarburg ist ein wirtschaftliches und kulturelles Mittelzentrum in der Region Trier-Luxemburg. Es verfügt über einen Bahnhof mit Zugverbindungen Richtung Trier und Saarbrücken.
04 km bis D-Freudenburg
11 km bis D-Saarburg
20 km bis L-Remich
45 km bis L-Kirchberg.

## Ausstattung

.

## Sonstiges

Unser gesamtes Immobilienangebot können Sie unter www.immobilien-bart.de einsehen.
Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen nach vorheriger Terminabsprache gerne zur Verfügung. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Anfragen nur bearbeiten, wenn uns der vollständige Name, die Postanschrift und eine Rufnummer mitgeteilt werden. Ihre Daten werden selbstverständlich streng vertraulich und nur für diese Anfrage verwendet.
Sie möchten diese Immobilie finanzieren?
Vereinbaren Sie mit uns einen Beratungstermin, natürlich kostenfrei und unverbindlich. Aus einem Pool von 100 Banken finden wir, auch für Sie, die passende Finanzierung!
Die Käuferprovision beträgt 3,57 % inkl. MwSt. vom notariell beurkundeten Kaufpreis und ist verdient und fällig mit der notariellen Beurkundung.
Haftungsvorbehalt: Sämtliche Angaben erhielten wir vom Eigentümer und geben diese ohne Haftung weiter.

.

## Anbieter

Immobilien Bart GmbH
Zur Moselbrücke 3a
66706 Perl-Nennig

| | |
|---|---|
| Zentrale | 06867 56 10 333 |
| Fax | 06866 910 10 24 |
| E-Mail | immo@immobilien-bart.de |
| Webseite | https://www.immobilien-bart.de/ |