Einzigartiges Wohnanwesen in ruhiger Toplage

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57%
Kaufpreis	680.000 €
Garagen	1

Objektbeschreibung

OBJEKTBESCHREIBUNG:
Exklusives Anwesen in Toplage von Völklingen – Großzügiges Wohnen mit Privatsphäre und Potenzial
Am Ende einer ruhigen Sackgasse, in einer der begehrtesten und gepflegtesten Wohnlagen von Völklingen, erwartet Sie dieses außergewöhnliche Anwesen – ein echtes Highlight für Menschen mit Anspruch an Lage, Raum und Qualität. Das nicht einsehbare Grundstück mit ca. 1.030 m² bietet viel Privatsphäre, Ruhe und eine wunderbare Atmosphäre für erholsames Wohnen.
Das im Jahr 1970 errichtete Wohnhaus überz(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/537-einzigartiges-wohnanwesen-in-ruhiger-toplage/
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	360 m²
Grundstücksfläche	1.030 m²
Anzahl Zimmer	15
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	3
Anzahl separate WCs	2
Stellplätze	1
Einliegerwohnung	Ja
Anzahl Balkone	2
Anzahl Terrassen	2
Baujahr	1970
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verfügbar ab	nach Absprache

de/detailseite/537-einzigartiges-wohnanwesen-in-ruhiger-toplage/.

Ausstattung

Kamin	Ja
heizungsart	Zentralheizung
befeuerung	Öl
Unterkellert	Ja

Lage

.

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Gültig bis	2035-07-03
Endenergiebedarf	154.92
Baujahr lt. Energieausweis	1970
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	E
Primärenergieträger	OEL

Ausstattung

AUSSTATTUNG:
2 großzügig Terrassen
Schwimmbad
Keller
Doppelgarage
Garten
Einliegerwohnung(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/537-einzigartiges-wohnanwesen-in-ruhiger-toplage/
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/537-einzigartiges-wohnanwesen-in-ruhiger-toplage/.

Raum
Ankleide
Galerie
Flur
Bad/WC
Ankleide
Schlafzimmer
Arbeitszimmer
Kinderzimmer

Sonstiges

.

Mehr Bilder auf Website

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de