Einfamilienhaus mit Garten und PV Anlage

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57%
Kaufpreis	220.000 €
Freiplätze	3

Objektbeschreibung

OBJEKTBESCHREIBUNG:
Dieses charmante Einfamilienhaus in Reihenmittelbauweise aus dem Jahr ca. 1945 überzeugt mit einer Wohnfläche von rund 152,42 m² und einem großzügigen Grundstück von etwa 2.087 m² – ideal für eine junge Familie, die ländlich wohnen und zugleich viel Platz für Kinder, Garten und Freizeit genießen möchte.
Bereits beim Betreten des Hauses empfängt Sie ein heller Flur, von dem aus alle Räume im Erdgeschoss zugänglich sind. Rechts befindet sich der praktische Waschraum, während Sie geradeaus in die K(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/623
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/623.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	152,42 m²
Grundstücksfläche	2.087 m²
Anzahl Zimmer	7
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	2
Stellplätze	3
Anzahl Terrassen	1
Baujahr	1945
Zustand des Objektes	Gepflegt

Lage

.

Ausstattung

heizungsart	Zentralheizung
befeuerung	Öl
Unterkellert	Ja

Ausstattung

AUSSTATTUNG:
Elektrik 2008
Bad Obergeschoss 2008
Innenausbau 2008
Küche
Keller
Terrasse
Garten
PV-Anlage mit 6 Kwp aus 2012
Dach neu eingedeckt 2012(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/623
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/623.

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Gültig bis	2035-09-08
Endenergiebedarf	225.47
Baujahr lt. Energieausweis	1945
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	G
Primärenergieträger	OEL

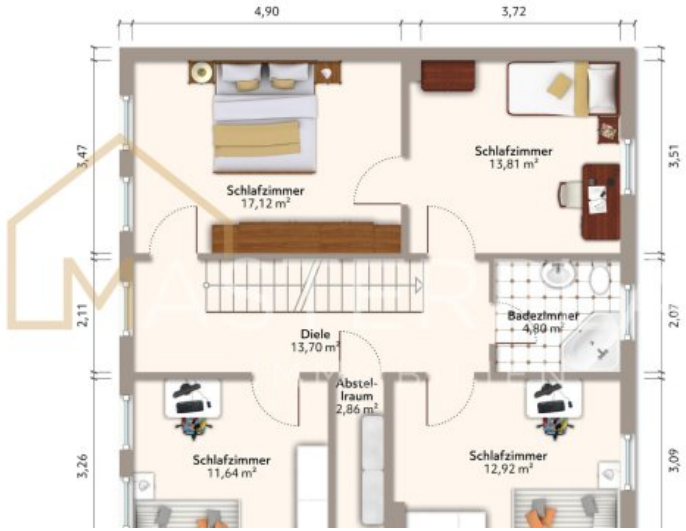
Sonstiges

.

Bad EG

Schlafzimmer 3

1



2

Mehr Bilder auf Website

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de