Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

Einfamilienhaus mit Weitblick in Überherrn Felsberg

Preise & Kosten

Käufercourtage	3,57%
Kaufpreis	249.000 €



Objektbeschreibung

OBJEKTBESCHREIBUNG:
In traumhafter, ruhiger Wohnlage von Oberfelsberg eröffnet sich mit diesem freistehenden Einfamilienhaus eine seltene Gelegenheit für alle, die sich den Traum vom Eigenheim in bester Lage erfüllen möchten. Das Objekt befindet sich derzeit im Rohbauzustand.
Für das Haus liegen bereits genehmigte Baupläne vor, die ein modernes Zuhause mit einer großzügigen und zeitgemäßen Raumaufteilung vorsehen. Selbstverständlich besteht darüber hinaus die Möglichkeit, die Gestaltung an persönliche Wünsche und B(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/745
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/745.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	211,84 m²
Nutzfläche	114,62 m²
Grundstücksfläche	939 m²
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl separate WCs	1
Anzahl Balkone	1
Anzahl Terrassen	1
Baujahr	1973



Lage

LAGE:
Die Immobilie befindet sich in Oberfelsberg, einem besonders ruhigen und naturnahen Ortsteil von Überherrn. Die Lage zeichnet sich durch ihre idyllische Umgebung, eine angenehme Nachbarschaft sowie eine hohe Wohnqualität aus und bietet damit ideale Voraussetzungen für alle, die ein ruhiges Zuhause mit guter Anbindung suchen.
Trotz der sehr ruhigen und grünen Wohnlage profitieren Sie von einer guten Infrastruktur in der näheren Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Ärzte, Apo(…)
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:
https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/745
EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/745.

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Erstellungsdatum	nicht nötig



Ausstattung

.



Sonstiges

.

Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg



Visualisierung Erdgeschoss



Außenansicht



Wohnzimmer



Arbeitszimmer

Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg



Wohnzimmer



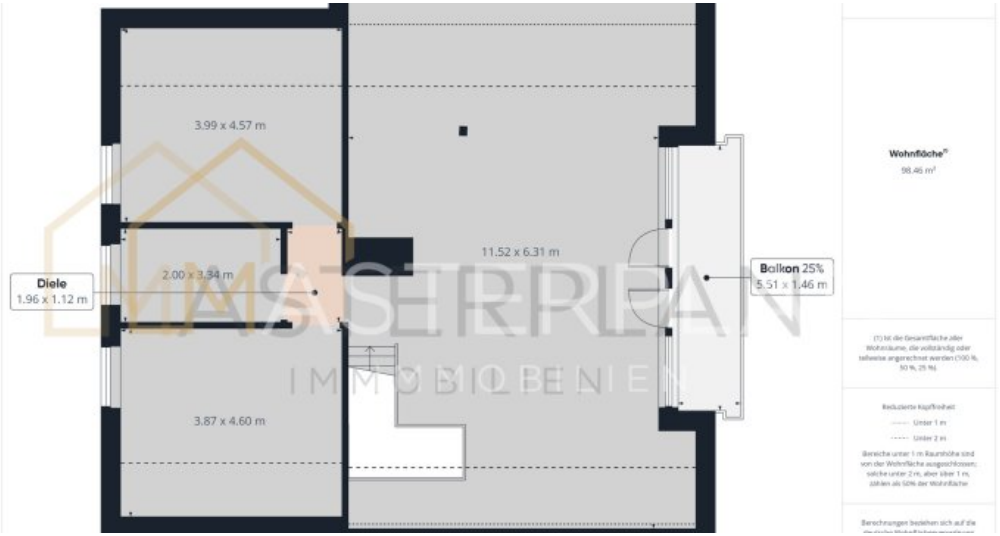
Schlafzimmer



Grundriss Keller



Grundriss EG



Grundriss OG



weitere Fotos auf unsere Homepage

Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail info@masterplan-immobilien.de