

## 2-ZKB-DG-Wohnung in Dillingen-Diefflen mit Gartenmitbenutzung

### Preise & Kosten

Kaltmiete	500 €
Warmmiete	600 €
Nebenkosten	100 €
Kaution	1.000 €
Gesamtbelastung (brutto)	600 €



### Objektbeschreibung

#### OBJEKTBE SCHREIBUNG:

Diese ab sofort bezugsfertige 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Dillingen-Diefflen. Die Wohnung überzeugt durch ihre gut geschnittene Raumaufteilung sowie helle, große Wohnräume und eignet sich ideal für Singles oder Paare. Über die Wohnungstür gelangen Sie in die ca. 4,73 m<sup>2</sup> große Diele, die als zentraler Eingangsbereich dient und alle Räume miteinander verbindet.

Direkt rechts befindet sich das großzügige Badezimmer, welches mit einer Dusch(...)

Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/811>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/811>.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	74,70 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Verfügbar ab	ab Sofort



## Lage

### LAGE:

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen und gewachsenen Wohnumfeld im Dillinger Stadtteil Diefflen. Die Lage überzeugt durch eine angenehme Mischung aus Wohnqualität und guter Erreichbarkeit der umliegenden Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten sowie medizinische Versorgung sind in kurzer Zeit erreichbar und machen den Standort besonders alltagstauglich.

Auch die Verkehrsanbindung ist vorteilhaft: Die umliegenden Ortskerne sowie die Innenstadt von (...) Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/811>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/811>.

## Ausstattung

heizungsart	Zentralheizung
befuerung	Gas
Kabel / Sat- TV	Ja



## Ausstattung

### AUSSTATTUNG:

Dachgeschosswohnung

Gartenmitbenutzung

Waschküche (Keller)(...)

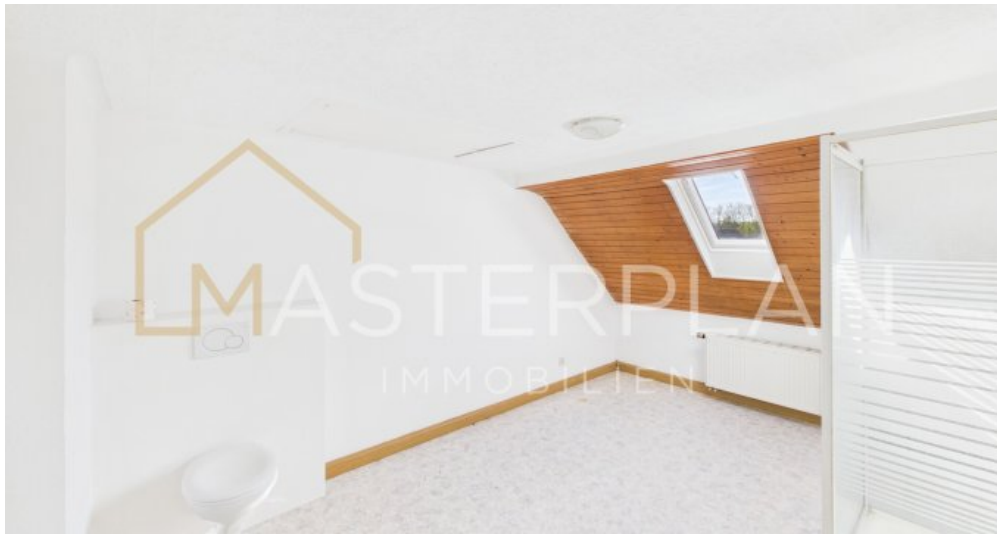
Die vollständige Objektbeschreibung, noch mehr Bilder sowie weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/811>

EXPOSÉ-DOWNLOAD: Jetzt das vollständige Exposé inkl. Adresse zu dieser Immobilie zum Download erhalten. Link öffnen und zum Kontaktfeld scrollen: <https://www.masterplan-immobilien.de/detailseite/811>.



## Sonstiges



Badezimmer



Grundriss DG

## Anbieter

Masterplan Immobilien

E-Mail [info@masterplan-immobilien.de](mailto:info@masterplan-immobilien.de)