Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg

STADTMITTE - Helle 3- ZKB Wohnung im 2.OG in 66482 Zweibrücken

Preise & Kosten

Kaltmiete	480 €
Nebenkosten	120 €
Kaution Freitext	2 Monatskaltmieten



Objektbeschreibung

STADTMITTE - Helle 3- ZKB Wohnung im 2.OG in 66482 Zweibrücken
Wohnfläche ca. 70 m²
Kaltmiete: 480€
Nebenkosten: 120€ zzgl. Strom zzgl. Gas
Kaution: 2 Monatskaltmieten.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	70 m²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Verfügbar ab	ab sofort



Lage

- Das Gebäude befindet sich in direkter Innenstadtlage von Zweibrücken. (Fußgängerzone)
- Ein öffentliches Parkhaus befindet sich in direkter Nähe
- Der Hauptbahnhof befindet sich nur wenige Gehminuten entfernt
- Eine Bushaltestelle befindet sich in direkter Nähe
- Eine gute Verkehrsanbindung wird über die in wenigen Minuten erreichbare Fernstraßenanbindung nach Saarbrücken, Kaiserslautern und Pirmasens gewährleistet
- Geschäfte des täglichen Bedarfs sind zentral gelegen und befinden sich in direkter Umgebung.

Ausstattung

Bad	Wanne, Fenster
heizungsart	Etagenheizung
befeuerung	Gas



Ausstattung

- Laminatböden
- Kellerraum
- Wasch- und Trockenraum im Keller
- helle Räume
- direkte Innenstadtlage
- Dreiparteienhaus.

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Primärenergieträger	Gas



Sonstiges

Ihr Ansprechpartner : Ronald Groh/ Immobilia GmbH, 66482 Zweibrücken, Poststraße 19, Tel. Nr. 06332 - 903460, Email : immobilia@immo-gessner.de
Unsere Objekte befinden sich in der freien Vermietung. Wir sind auch für den Eigentümer tätig.
Die Objektdaten wurden uns vom Eigentümer genannt und sind ohne Gewähr.
Die Fälligkeit der Provision entsteht mit dem Abschluss des Kauf bzw. Mietvertrages.
Es gelten die Provisionen wie im Exposé angezeigt.
Die in den Exposé und Beschreibungen u. a. enthaltenen Angaben basieren auf Informationen des Vermieters. Zu eigenen Nachforschungen ist die Fa. Immobilia GmbH nicht verpflichtet. Sie übernimmt deshalb keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben, es sei denn, die Unrichtigkeit beruht auf grobem Verschulden der Fa. Immobilia GmbH.
Energieausweis liegt bei Besichtigung vor!!!.



Flur



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Immobilienportal-saarland.de
Saarbrücker Str. 51
66292 Riegelsberg



Badezimmer



Küche



Küche



Hausansicht

Ansprechpartner

Immobilia GmbH

Poststraße 19
66482 Zweibrücken

Zentrale +49 6332 903460

Anbieter

Immobilia GmbH IVD
Poststraße 19
66482 Zweibrücken

Zentrale	06332/903460
Webseite	https://www.facebook.com/ImmobiliaZW/