

Große 4 ZKB in Quierschied Waldrandlage zu vermieten

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.250 €
Warmmiete	1.600 €
Nebenkosten	350 €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Kaution	3.600 €
Garagen	1



Objektbeschreibung

Sehr große renovierte Wohnung Waldrandlage in Quierschied Camphausen.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	154,93 m ²
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl Balkone	1
Verfügbar ab	sofort
Verfügbar ab (Datum)	28.04.2026
Max. Personenzahl	3



Lage

Sehr ruhige Waldrandlage ideal für Naturliebhaber.

Ausstattung

Ausstattungsqualität	Gehoben
Bad	Dusche
Boden	Laminat
heizungsart	Fernheizung
Stellplatzart	Garage
Sicherheitstechnik	Kamera
Abstellraum	Ja
seniorengerecht	Ja



Ausstattung

Aufteilung:

Die Wohnung ist 154,93 qm groß

- 4 Zimmer / 3 Schlafzimmer
- 1 Wohn-Esszimmer mit offener Küche
- Bad mit Dusche und Fenster
- großer Balkon
- Abstellraum
- Garage inkl.

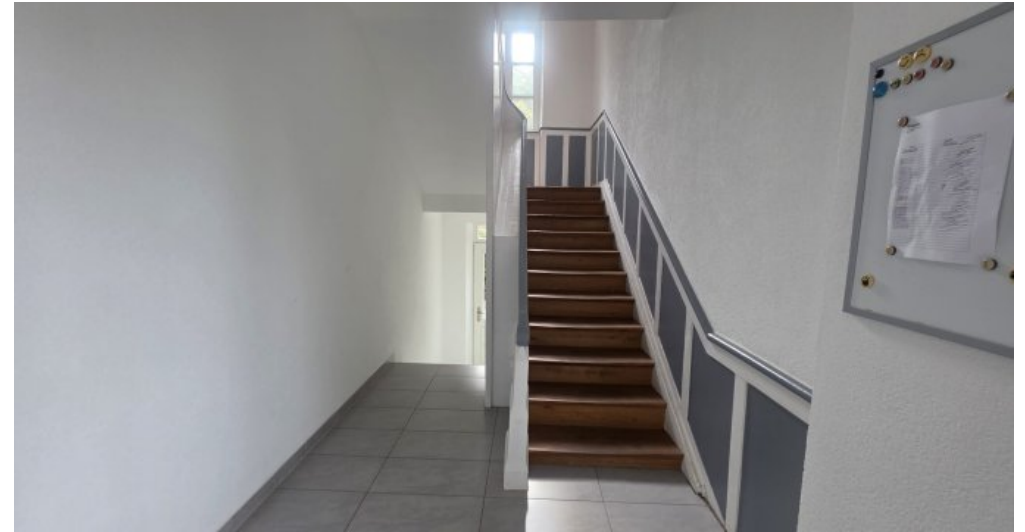


Sonstiges

Kaution: 3.600 € / 3 Monatsmieten kalt bei Mietvertrag Abschluss zu zahlen Kaltmiete: 1.250 € Nebenkosten: 350 € in den Nebenkosten ist enthalten: -Wasser-Abwasser, Müll, Heizung Fernwärme, Hausmeister, Grundsteuer, Versicherungen, Allgmeinstrom Von Mieterseite ist nur der eigene Haushaltsstrom anzumelden. Nebenkosten werden am Jahresende über Firma Minol Abrechnungsservice abgerechnet, jede Wohnung ist ausgestattet mit Verbrauchszähler, Wärmemengenzähler. Keine Haustiere!!!



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.08.01_71bc08f1



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.08.01_944be2d9



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.08.01_8048f61e



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.08.01_6031567f



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.08.01_b950d657



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.08.01_e8d99219



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.08.01_f4b0f363



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.24.27_a3395b52



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.26.10_ec82ab41



WhatsApp Bild 2025-09-21 um 11.42.12_95f52821

Anbieter

Wohnstyle Saar
Heinitzstraße 36
66287 Quierschied

E-Mail wohnstyle@web.de